

Presseaussendung

19.11.2013

„Konjunkturerholung in Sicht – weiterhin gute Zeiten für den Vorsorgewohnungsmarkt“

Wien – hochkarätiges Podium beleuchtet im neuen Raiffeisenhaus die Zukunft des Immobilienmarktes – IHS prognostiziert weiterhin niedrige Zinsen trotz moderater Konjunkturerholung.

Am 3. Dezember 2013 kommt im Raiffeisenhaus Wien ein hochkarätiges Podium zusammen um einen Ausblick auf die kommende Konjunkturerholung und deren Auswirkungen auf den Immobilienmarkt, speziell auf den Vorsorgewohnungsmarkt zu geben. Eingeladen hat zu dieser Veranstaltung die RVW (Raiffeisen Vorsorgewohnungserichtungs GmbH.) Am Podium diskutieren:

- Dr. Klaus Weyerstraß Leiter der Gruppe „Konjunktur Wachstum & Europäische Integration am Institut für Höhere Studien und wissenschaftliche Forschung
- Mag. Marion Weinberger-Fritz und Elisabeth Binder, Geschäftsführerinnen der RVW GmbH.
- Mag. Roland Reisch, TPA Horwath Wirtschaftstreuhand und Steuerberatung
- DI Gerald Beck, Raiffeisen evolution project development GmbH.
- Dr. Clemens Rauhs, Liv GmbH.

Entwicklung der Konjunktur und deren Auswirkung auf den Vorsorgewohnungsmarkt

Vorsorgewohnungen werden auch in Zukunft eine sichere und nachhaltige Investition darstellen. Mit einer Rendite von 3 Prozent und einem Vermietungsgrad von fast 100 Prozent ist die Anschaffung einer Vorsorgewohnung zwar eine langfristige, aber sehr sichere und nachhaltige Investition. Es ist davon auszugehen, dass sich die Konjunktur in Österreich moderat erholt, die Zinsen aber dennoch noch längere Zeit niedrig bleiben, so Dr. Klaus Weyerstrass vom IHS.

Weiterer Boom am Vorsorgewohnungsmarkt erwartet

RVW Geschäftsführerin Mag. Marion Weinberger: „ Wir gehen davon aus, dass der Vorsorgewohnungsmarkt auch weiterhin boomt – Grund und Boden in Wien wird stetig im Wert steigen, in Zeiten der Verunsicherung suchen viele Menschen nach einer nachhaltigen und sehr sicheren Investitionsmöglichkeit“.

Beleuchtet werden bei dem Podiumsdialog außerdem die erwartete Preisentwicklung am Immobilienmarkt, die steuerliche Situation bei der Anschaffung einer Vorsorgewohnung und es wird über vergangene und geplante Projekte informiert. „Wir freuen uns über die gute Zusammenarbeit mit unseren Projektpartnern, aber auch darüber, dass es uns wieder gelungen ist, neue, innovative Partner für kommende Projekte zu gewinnen“, so Weinberger.

„Auch künftig bieten wir unseren Kunden ein Rund-um-Sorglospaket zur Absicherung ihres Investments an und können auf einen Vermietungsgrad von 99% aller von uns gemanagten Vorsorgewohnungen verweisen“ so RVW Geschäftsführerin Elisabeth Binder.

Nach dem offiziellen Teil erwartet die Teilnehmer und Teilnehmerinnen ein informatives „Get together“.

Rückfragehinweis und Akkreditierung:

Raiffeisen Vorsorgewohnungsservice GmbH.

Fr. Mag. Marion Weinberger-Fritz

Tel: +43-(0)1-533 3000