

# SCHAU'N SIE DOCH MAL REIN!

Das RVW-Objekt Schönbrunner Straße 217 wird besonders rasch fertiggestellt – der „Run“ auf die noch freien Vorsorgewohnungen hat bereits massiv eingesetzt!

**E**rst Ende August gab's die Dachgleichenfeier – schon im ersten Quartal 2018 ist die Fertigstellung des Top-Projekts in der inzwischen höchst begehrten Wohngegend Wien-Meidling zu erwarten.

„Bei dieser Feier waren schon ziemlich viele – im Übrigen höchst zufriedene – Wohnungskäufer präsent“, erinnert sich Marion Weinberger-Fritz, Geschäftsführerin der Raiffeisen VorsorgeWohnung GmbH (RVW), an das „Grätzel-Fest“ im ehemaligen Dreherpark. „Das bedeutet, dass man sich inzwischen ziemlich beeilen muss, um noch eine der ursprünglich 58 neuen, erstklassigen Vorsorgewohnungen zu bekommen!“ Einen sonnigen Ersteindruck sehen Sie rechts – wer noch mehr Wohnqualität erleben und die hochwertige Ausstattung der Wohnungen checken möchte, sieht sich für einen Rundgang am besten das YouTube-Video [https://www.rvw.at/de/Video\\_SchoenbrunnerStrasse217](https://www.rvw.at/de/Video_SchoenbrunnerStrasse217) Top 146 Maisonett.htm an!

## EIN PERFEKTES UMFELD!

Schon die Lage des Hauses ist einfach perfekt: Sehr gute Nahversorgungs-Infrastruktur mit Lebensmittelgeschäften, Apotheken und Supermärkten sowie Restaurants, Kaffee- und Gasthäusern in unmittelbarer Nähe – ebenso wie Arztpraxen, Kindergärten und ein vielfältiges Schulangebot für alle Altersstufen.

Informationen zu den nächsten Projekten in der Pipeline, welche die RVW gemeinsam mit ihren Projektentwicklern realisiert:

[www.rvw.at](http://www.rvw.at)



Visualisierung der sonnigen Dachgeschoß-Maisonetten-Wohnung 1.46 in der Schönbrunner Straße 217



Die RVW berechnet Ihnen gerne (kostenlos) diverse Anlagekalkulationen

## DIE VORTEILE

Vorsorgewohnungen „aus dem Hause RVW“.

- **krisensicher** durch grundbücherlich besichertes Wohnungseigentum
- **inflationssicher** durch reale Werte und durch Indexklauseln in den Mietverträgen
- **steuerliche Vorteile** wie zum Beispiel Vorsteuerabzug, Absetzbarkeit von Zinsen und Beratungskosten
- **stabile Erträge** unabhängig von der Entwicklung der Kapitalmärkte